



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ –
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 20.12.2018

№ 246/2018-Т

г. Краснодар

Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию на период действия с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года в соответствии с приложением № 1.

2. Установить тарифы на горячую воду на период действия с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года в соответствии с приложением № 2.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода индексации в соответствии с приложением № 3.

4. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период реализации с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года в соответствии с приложением № 4.

5. Приказ вступает в силу с 1 января 2019 года.

Руководитель

С.Н. Милованов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 20.12.2018 № 246/2018-Т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	МУП ТТП ТР «Тихорецктепло»	Система централизованного теплоснабжения № 1 (котельные № 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 121)		
		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3448,26
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	4045,61
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	4045,61
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	4207,43
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	4207,43
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	4375,74
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	4375,74
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	4550,76
	с 01.01.2023 по 30.06.2023		4550,76	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	4732,84		
		Система централизованного теплоснабжения № 2 (г. Тихорецк, котельные: № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 22, 24, 25, 35, 36, 37, 38 пос. Каменный: котельные № 18, 19, 23, ст. Фастовецкая: котельные № 4, 12, ст. Новорождественская, котельные: № 6, 13, 16, пос. Парковый, котельные № 1, 2, 5, 8, пос. Малороссийский, котельная № 2.1, ст. Архангельская, котельная № 9, ст. Отрадная, котельная № 15)		
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		система централизованного теплоснабжения на отопление	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2197,80
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2254,98
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2254,98
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2345,19
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	2345,19
с 01.07.2021 по 31.12.2021			2399,79	
с 01.01.2022 по 30.06.2022			2399,79	
с 01.07.2022 по 31.12.2022			2478,95	
с 01.01.2023 по 30.06.2023	2478,95			
с 01.07.2023 по 31.12.2023	2542,79			

	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2494,95	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2559,70	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2559,70	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2662,10	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2662,10	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2768,58	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2768,58	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2876,29	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2876,29	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2876,29	
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
	система централизованного теплоснабжения на отопление	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2637,36	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2705,98	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2705,98	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2814,23	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2814,23	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2879,75	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2879,75	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2974,74	
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2974,74	
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3051,35	
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2993,94	
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3071,64	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3071,64	
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3194,52	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3194,52	
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	3322,30	
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	3322,30	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	3451,55	
с 01.01.2023 по 30.06.2023		3451,55		
с 01.07.2023 по 31.12.2023		3451,55		

Примечание: *тарифы для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны без учета НДС;

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края

от 20.12.2018 № 246/2018-Т

**ТАРИФЫ
на горячую воду**

Наименование организации	Тарифы на горячую воду													
	с		с		с		с		с		с		с	
	01.01.2019 по 30.06.2019	01.07.2019 по 31.12.2019	01.01.2020 по 30.06.2020	01.07.2020 по 31.12.2020	01.01.2021 по 30.06.2021	01.07.2021 по 31.12.2021	01.01.2022 по 30.06.2022	01.07.2022 по 31.12.2022	01.01.2023 по 30.06.2023	01.07.2023 по 31.12.2023				
МУП ТТП ТР «Тихорецктепло» система централизованного теплоснабжения № 2 (г. Тихорецк, котельные: № 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 24, 25, 37, 5, 7, 15, 22, 35, 36, 38, 20, пос. Каменный: котельные № 18, 19, 23, ст. Фастовецкая: котельные № 12, 4, ст. Новорожденская, котельные: № 6, 13, 16, пос. Парковый, котельные № 1, 2, 5, 8, пос. Малороссийский, котельная № 2.1, ст. Архангельская, котельная № 9, ст. Отрадная, котельная № 15)														
Тариф на горячую воду														
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2494,95	2559,70	2559,70	2662,10	2662,10	2662,10	2768,58	2768,58	2768,58	2876,29	2876,29	2876,29	2876,29	2876,29
Компонент на холодную воду, руб./м ³														
МУП ТТП ТР «Водоканал»	38,05	39,03	39,03	42,61	42,61	42,61	47,06	47,06	47,06	52,80	52,80	52,80	52,80	61,67
МУП «ЖКХ» МО Тихорецкого района	40,00	43,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тариф на горячую воду для населения														
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2993,94	3071,64	3071,64	3194,52	3194,52	3194,52	3322,30	3322,30	3322,30	3451,55	3451,55	3451,55	3451,55	3451,55
Компонент на холодную воду, руб./м ³														
МУП ТТП ТР «Водоканал»	45,66	46,84	46,84	51,13	51,13	51,13	56,47	56,47	56,47	63,36	63,36	63,36	63,36	74,00

МУП «ЖКХ» МО Тихорец- кого района	40,68	43,70	-	-	-	-	-	-	-	-
--------------------------------------	-------	-------	---	---	---	---	---	---	---	---

Примечание: * тарифы для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны без учета НДС;

Начальник отдела цен и
тарифов на теплоснабжение



К.Б. Чужиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 20.12.2018 № 246/2018-Т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования с использовани-
ем метода индексации**

Таблица 1

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
			тыс. руб.	%		
1	МУП ТГП ТР «Тихорецктепло»	2019	92421,8	-	0,20	
		2020	-	1	0,20	
		2021	-	1	0,21	
		2022	-	1	0,22	
		2023	-	1	0,22	

Примечание: * показатель приведен в таблице 2 настоящего приложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 20.12.2018 № 246/2018-Т

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
в сфере горячего водоснабжения**

Паспорт производственной программы

МУП ТГП ТР «Тихорецктепло»

(наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

Красноармейская ул., 9/8, г. Тихорецк, Тихорецкий район, Краснодарский край,
352120

(местонахождение организации)

Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов

Краснодарского края

(наименование уполномоченного органа, утвердившего программу)

Красная ул., 22, г. Краснодар, 350063

(местонахождение органа регулирования)

с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

(период реализации производственной программы)

Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изме- рения	Величина показателя на период регу- лирования				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснаб- жения, в том числе:	тыс.м ³	290,64	290,64	290,64	290,64	290,64
1.1	- объем приобретенной во- ды, в том числе по постав- щикам:	тыс.м ³	290,64	290,64	290,64	290,64	290,64
1.1.1	МУП ТГП ТР «Водоканал»	тыс.м ³	248,12	248,12	248,12	248,12	248,12
1.1.2	МУП «ЖКХ Тихорецкого района»	тыс.м ³	42,52	42,52	42,52	42,52	42,52
2	Отпуск горячей воды, все- го, в том числе:	тыс.м ³	290,64	290,64	290,64	290,64	290,64
2.2	Собственным абонентам	тыс.м ³	290,64	290,64	290,64	290,64	290,64
2.2.1	- население	тыс.м ³	236,78	236,78	236,78	236,78	236,78
2.2.2	- бюджетные организации	тыс.м ³	48,65	48,65	48,65	48,65	48,65
2.2.3	- прочие потребители	тыс.м ³	5,21	5,21	5,21	5,21	5,21
3	Темп изменения потребле- ния воды	%	108,23	100	100	100	100

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучше-

ние качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2019	2020	2021	2022	2023
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0	0	0	0
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³ *	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064

* расчет значения показателя осуществлен в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, и применяется для оценки степени исполнения обязательств организации, осуществляющей горячее водоснабжение, по реализации производственной программы. Показатель не предусмотрен к применению в расчетах с потребителями услуг горячего водоснабжения.

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения (истекшие периоды регулирования).

6.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Фактическая величина показателя за 2017 год
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м ³	272,12
2	- объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м ³	272,12
2.1	МУП ТГП ТР «Водоканал»	тыс.м ³	227,47
2.2	МУП «ЖКХ Тихорецкого района»	тыс.м ³	42,28
2.3	ООО «Данон»	тыс.м ³	2,37
3	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	272,12
3.1	Собственным абонентам	тыс.м ³	272,12
3.1.1	- население	тыс.м ³	223,46
3.1.2	- бюджетные организации	тыс.м ³	45,19
3.1.3	- прочие потребители	тыс.м ³	3,47

6.2 Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Фактические значения показателей за 2017 год
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0

Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³	0,064
---	-------

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

МУП ТГП ТР «Тихорецктепло» не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности МУП ТГП ТР «Тихорецктепло» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.

Заместитель руководителя,
начальник отдела производственных
и инвестиционных программ



С.Ю. Шуляк